

Flügger Farver

Når der handles i Flügger Farver, som ligger i Holmbladsgade er der indgået en aftale, således at beboerne i vores ejendom får 10% rabat. Så husk at oplyse I bor her i foreningen.

Cykler

I forbindelse med arbejdsdag var en stor del af projektet at få ryddet op i gården. Cykler, som vi kan se aldrig bruges er sat i kælderrummet i gangen ved Woltersgade 3. Vi opfordrer til, at cykler placeres i cykelstativer i gården. Der er ligeledes en stor cykel kælder i gangen ved siden af Woltersgade 3 og i kælderen i Holmbladsgade 52, som også kan anvendes. De, som ikke anvender cyklerne så ofte, opfordres til, at de sættes der. Således hele gården ikke er fyldt med cykler. Vi vil helst ikke have cykler stående i gården modsat vores cykelstativer – så husk at hjælpe hinanden.

Arbejdsdag

Vi havde en fantastisk arbejdsdag i foreningen. Vi vil gerne sige tak til alle, som deltog – der blev virkelig gjort et super godt stykke arbejde – det er sådan det skal være.

Oprydning af låse i vaskekælder

Det har vist sig, at der er uorden i låsene i vaskekælderen. Inden længe modtager I en skrivelse, hvori I skal opgive, hvilket nummer jeres vaskenøgler har. Det er meget vigtigt, at nøgler overdrages til den nye beboer, når der flyttes. På den måde hænger vaske låsen sammen med den lejlighed, som vi bor i.

Skrald

Vores containere i gården må udelukkende anvendes til husholdningsaffald. Vi kan se, at de anvendes til alt muligt andet og af og til fyldt med blandt andet pap – dette skal på genbrugspladsen.

Storskrald skal heller ikke placeres i gården, som ind imellem er tilfældet – vi skal jo ikke have en genbrugsplads i vores gård vel ☺ Respekter det venligst.

Venteliste

Du har mulighed for at stå på en intern venteliste, såfremt du ønsker at få tilbud om en anden lejlighed i foreningen. Det kan både være til en større lejlighed, en lejlighed på 4. sal eller i stuen. Der er også mulighed for sammenlægning med din nabo lejlighed!

Udover dette har du også mulighed for at stå på den eksterne venteliste – på den måde har du mulighed for at indstille en ny beboer til en lejlighed. Hvis du ønsker at stå på disse lister er du meget velkommen til at kontakte Lisbeth Ketels fra Andel og Bolig administration, som står for alt omkring ventelister.

Døre

Efter at denne sag efterhånden var blevet trukket i langdrag fra tømmerens side har vi nu valgt en anden leverandør og de nye for- og bagtrappedøre er nu bestilt.

Yderligere har vi besluttet at gitterporten bliver udskiftet til en lukket træport med dobbeltdør og vinduesparti over dørene. Denne dør samt døren fra Woltersgade ind i gården bliver fremover med lås både inde- og udefra så ingen (børn) kan forlade gården uden en nøgle. Hvis tidsplanen holder skulle de være udskiftet senest midten af februar og der vil komme nye cylindre og dermed nye nøgler til alle beboere, mere herom senere.

Facaderenovering

Facaden mod gaden har i lang tid trængt til at blive pudset op og renoveret. Dette projekt vil påbegynde i løbet af december/januar måned og vil desværre først stå helt færdigt til maj! Man kan desværre ikke pudse farven op før vejret er frostfrit, derfor vil arbejdet blive lavet af to omgang, først renoveringen og senere oppudsning af farven!

Erhvervslejemål Woltersgade 1

Vores erhvervslejer i Woltersgade 1 var der desværre ikke særlig længe. Vi har sat en erhvervs ejendomsmægler på sagen for at få det udlejet og det er i fuld gang og flere har allerede kigget på lejemålet, og det ser ud som om der snart flytter en ny lejer ind igen.

Generalforsamling den 18. Februar 2009 kl. 18.00

Årets generalforsamling bliver igen afholdt i Kvarterhuset i Jemtelandsgade (bag kirken på Holmbladsgade), vi har ligesom tidligere år lejet "Salen" til formålet. Nærmere info herom vil blive sendt ud fra Andel og Bolig Administration.

JULETID - indbrudstid

Det er meget vigtigt, at døre – og her gælder det også bagdøre og porte, holdes låste. Det opleves tit, at de står ulåste og det må de ikke af hensyn til brandsikkerhed og indbrudstyre. Vi opfordrer alle beboere til, at holde øje med din opgang-nabos døre hvis der skulle være begået indbrud i julen! Ring evt. til politiet hvis dette er tilfældet.

De venligste hilsner
Bestyrelsen

Nyhedsbrev

A/B Woltershus

December 2008



