

### Gårdmiljø

Som fremlagt på vores generalforsamling er vi nu klar til at anlægge vores gårdmiljø. Vi har valgt et firma, som hedder Alslev Anlægsservice til at udføre gårdprojektet. Der bliver plads til både voksne og børn i gården ☺

Projektet er allerede startet op og der startes med at pudse soklerne.

Derfor beder vi alle, der har ting i gården om at få det fjernet hurtigst muligt – så det bliver nemt for Alslev Anlægsservice at komme i gang.

Såfremt vejret ikke driller for meget skulle vores nye, dejlige gård stå færdig senest i starten af juni måned. Juuhhuuuuuuuuu.....

### Altanprojekt

Vi er i fuld gang med at undersøge mulighederne for at opsætte altaner i foreningen. På nuværende tidspunkt bliver der indhentet forskellige tilbud og forslag om placeringer af altanerne. Lige så snart der ligger nogle mere præcise priser og forslag, vil der blive sendt en forespørgsel ud i foreningen, som vi beder alle andelshavere om at udfylde og returnere. Dette vil være en stor hjælp til hele projektet, da vi så nemmere kan danne os et overblik over, hvor mange der vil være interesseret i altaner. Det vil ikke være en bindende tilbagemelding, men blot give en ide om projektets størrelse.

### 5 års eftersyn

Alle beboer har modtaget et brev vedr. 5 års eftersyn. Det er meget vigtigt, at den enkelte beboer sørger for at give Andel og Bolig besked, såfremt der er problemer i lejligheden. Det er beboerens egen pligt. Den fremtidige forpligtelse for skaden hæfter andelshaveren for, hvis det ikke er anmeldt.

### Tagprojekt

På generalforsamlingen den 20. februar blev der præsenteret en forundersøgelse, som arkitektfirmaet Friborg og Lassen har udarbejdet for andelsforeningen med henblik på udvidelse af tagetagen for 4. sals beboere.

Forundersøgelsesrapporten er sendt ud sammen med referatet fra generalforsamlingen og ellers kan rapporten downloades fra vores hjemmeside [www.woltershus.dk](http://www.woltershus.dk).

Den 20. marts 2007 afholdes et møde for 4. sals beboere, hvor interessen for udvidelsen af 4. sal drøftes mere konkret. Hvis der, efter dette møde, er interesse for at igangsætte en udvidelse vil det skulle besluttes ved en afstemning på en generalforsamling.

### Kommunevej

Københavns Kommune har truffet afgørelse om, at Lybækgade og Woltersgade bliver til offentlig kommunevej. Det betyder på sigt, at det bliver betalingsveje – til gengæld er det kommunen, der står for vedligeholdelsen.

Bestyrelsen har gjort indsigelse mod at gøre "vores" gader til offentlig kommunevej, da vi ikke mente det var en fordel. Dette har desværre ikke haft indflydelse på Københavns Kommunes afgørelse.

### Ny bestyrelse

På generalforsamlingen den 20. februar blev der valgt nye medlemmer ind i bestyrelsen. Den nye bestyrelse har holdt første møde, og vi ser frem til et godt og frugtbart samarbejde.

Bestyrelsen består nu af:

- Formand: Henriette Günther Sørensen
- Næstformand: Winnie H. Kjærsgaard
- Sekretær: Malene Bech
- Kassér: Karsten Koudahl
- Bestyrelsesmedlem: Malene Vindel
- Suppleant: Sabine Bangly
- Suppleant: Katja Poulsen

### Post til bestyrelsen

Post til bestyrelsen skal sendes til [ab@woltershus.dk](mailto:ab@woltershus.dk) eller det kan lægges i brevsprækken Woltersgade 1, st. tv, hvorpå der står "Bestyrelse". Husk hele tiden at checke vores hjemmeside [www.woltershus.dk](http://www.woltershus.dk) for nyheder.

De venligste hilsner  
Bestyrelsen

# Nyhedsbrev

A/B Woltershus

Marts 2007

