

### Anlæggelse af gårdmiljø

Status på anlæggelse af gård miljø er p.t. den, at tegningerne er udfærdiget af landskabsarkitekten og vil blive rundsendt til beboerne på et tidspunkt inden arbejdets igangsættelse.

Dog er der nogle problemer i forbindelse med muren ind mod Lybækgade 6-8, idet denne skal væltes og står i skellet. Bestyrelsen i Lybækgade 6-8 er underrettet, hvorfor vi afventer svar fra dem.

Derudover er der i baggården Woltersgade 5 et ukorrekt installeret nedløbsrør, der sender regnvand ned af vores bygning med efterfølgende fugtskade. Her er administrationselskabet kontaktet med henblik på udbedring af dette.

På baggrund af de to ovennævnte problemer, er det p.t. ikke muligt at give en tidshorisont på færdiggørelsen af gårdmiljøet.

### Vaskerum

Der er klaget over, at vasketider ikke overholdes og at der efter endt vask flyder med tøj i vaskekælderen. Vi må alle huske på, at vaskekælderen benyttes af de fleste beboer så vær derfor venlig at overholde de vaskeregler som er opsat på døren.

Det er blevet observeret, at tidligere beboere stadig benytter vores vaskefaciliteter, hvilket ikke er hensigten. Bestyrelsen har talt om udskiftning af lås, men indtil videre bliver der ikke foretaget nogen udskiftning, da det vil kræve, at alle beboer skal have en ny tredje nøgle.

### Låsen i porten

Port låsen til gården er stadig svær at få åbnet og lukket, men dette problem vil der blive fulgt op på. Indtil videre må man selv sørge for lige at rykke i lågen, så man sikre sig, at den er låst.

### Dansk Bredbånd

Dansk Bredbånd starter i juni installationen af fiberkabler i vores ejendomme. Installationen forventes at være færdig august/september 2006. Inden installationen er færdig vil Dansk Bredbånd sende brev ud til alle beboere i foreningen med beskrivelse af de forskellige produkter de tilbyder. Herefter kan beboerne selv vælge, hvorvidt de ønsker at være kunder hos Dansk Bredbånd og hvilke produkter man ønsker at anvende. Hvis nogle er interesserede i at læse mere om Dansk Bredbånd og deres produkter, kan dette gøres på deres hjemmeside [www.dbnet.dk](http://www.dbnet.dk).

### Vicevært

Vi har pr. 1. juni ansat nedenstående nye viceværtfirma:

J.K. Ejendomsservice ApS  
Gammel Køge Landevej 890  
2665 Vallensbæk Strand

4353 6304 / [www.jkejendomsservice.dk](http://www.jkejendomsservice.dk) / [jk@s-k.dk](mailto:jk@s-k.dk)

Når vicevært firmaet er kommet i gang vil der komme en rundskrivelse til jer om, hvordan I skal forholde jer.

### Arbejdsdag

Som rundsendt via skrivelse afholdes der arbejdsdag lørdag den 10. juni 2006 kl. 11:00. Så mød op ellers husk afbud på [ab@woltershus.dk](mailto:ab@woltershus.dk)

## Kontaktliste

Da der jo som bekendt har været udskiftning af bestyrelses-medlemmer samt ansættelse af vicevært pr. 1. juni vil der pr. denne dato blive opsat en ny kontaktliste.

De venligste hilsner  
Bestyrelsen

# Nyhedsbrev

Nyhedsbrev maj 2006

Woltershus

