

Kloak, Gård og facade renovering

Kloakarbejdet i gården er nu gået i gang. Vi forventer, at arbejdet vil være færdigt omkring primo november 2005. I foråret 2006 vil vi så gå i gang med renovering af gårdmiljøet.

Hjemmeside og email adresser

Vi har fået oprettet en hjemmeside med en masse praktiske informationer – så kig ind på www.woltershus.dk.
Email til bestyrelsen skal sendes til ab@woltershus.dk.

Vicevært

Vi er i øjeblikket ved at ansætte en vicevært til varetagelse af vedligeholdelse på vores ejendom. Vi har i længere tid ikke været tilfredse med rengøringen. Ved ansættelsen af en vicevært vil det også lette arbejdet for bestyrelsen med hensyn til bestilling og udførelse af små håndværksmæssige ting. Det er meningen, at viceværten får en ugentlig kontaktdag, hvor beboerne kan kontakte ham.

Juletræsday

Vi holder juletræsday i gården søndag den 27. oktober. Vi vil tænde lysene i juletræet og der vil være gløgg/sodavand og æbleskiver til alle. Så vi glæder os til at se så mange af jer som muligt.

Erhvervslejemål

Som de fleste nok kan se har erhvervslejemålet i Holmbladsgade stået ledigt i et stykke tid. Vi arbejder på højtryk for at finde de ”rigtige” lejere til dette lejemål. Vi vurderer, hvad det er for erhverv vi vil have i lejemålet. Det er af stor betydning at få de rigtige lejere ind. I lejemålet i Woltersgade er lejemålet efter isbutikken sat i stand for et stort beløb på grund af misligholdelse og sådanne lejere ønsker vi ikke igen. Vi er meget glade for at byde ”Fru Funch” velkommen i lejemålet i Woltersgade.

Nye håndværkere

Der er valgt nye håndværkere til ejendomme. Hvilke kan I se i listen i opgangen.

Dørtelefoner

Det er vigtigt, at andelshaverne tager de breve der kommer seriøse. Det er os selv der kommer til at betale for omkostninger/udgifter, såfremt aftaler ikke overholdes. I forbindelse med nye dørtelefoner har elektrikerens været ude hos os 3 gange og der er endnu 6 andelshavere/lejere, som endnu ikke har fået udført installationen. Hver gang elektrikerens kommer ud koster det os penge. Og det er altså vores alles penge – tænk på det. De sidste 6 personer vil selv komme til at betale for udførelsen. Så respekter venligst brevene.

Oprydning

Vi oplever ofte at folk smider affald mm på trappeopgange, gården, gaden m.m. Husk, at vi selv er med til, at det kommer til at se flot ud i vores Andelsboligforening.

Ansvarsområder

Husk, at hvis I skal have fat i bestyrelsen kan I sende en mail på ab@woltershus.dk eller lægge post til os i postkassen i Lybækgade 2.

Bestyrelsen består af følgende:

Formand	Peter Hornstrup Holmbladsgade 52, 4. tv.
Næstformand	Henriette G. Sørensen Lybækgade 2, 4. th.
Sekretær	Malene Bech Woltersgade 1, 1. tv
Kasser	Karsten Koudahl Woltersgade 1, 2. th. Annelise Bak Lybækgade 2, 2. th.

Tidligere medlemmer er flyttet fra Andelsboligforeningen og kan derfor ikke længere være medlemmer.

Det var hvis alt for denne gang.
De venligste hilsner
Bestyrelsen

Nyhedsbrev

Nyhedsbrev november 2005

Woltershus

